अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या कोणत्याही जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपणा किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही. अशा जाहिरातींवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ज्ञांचा सल्ला घेण्याबाबत वाचकांना सूचवण्यांत येते.

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्या कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित दिशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजुकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये नवशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

CHANGE OF NAME

NOTE

Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SAYEED AHMAD SAYYED / MOHAMMAD SAIEED ALAM DASTAGIR TO SAYEED AHMED ALAM DASTGIR SAYYED AS PER DOCUMENTS. CL- 001

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MALIKA BANO NASEER SHAIKH / MALIKA / MALIKA BANO TO MALIKA BANO NASIR SHAIKH AS PER DOCUMENTS. CL- 090

I HAVE CHANGED MY NAME FROM NASEER SHAIKH / NASIR MIYA / NASIR MIYA SHAIKH TO NASIR ABDUL SAYED SHAIKH AS PER DOCUMENTS. CL- 098

I HAVE CHANGED MY NAME FROM YASMIN / MIRZA YASMIN HUSSIN MUSHTAQ TO YASMIN ARBAAZ HUSSAIN SHAIKH AS PER DOCUMENTS. CL- 099

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MUSTAQ ALTAF MIRZA / HUSSIN MUSHTAQ / HUSSIN MUSHTAQ MIRZA / MIRJHA MUSTAQ HUSEN SHAIKH TO MUSHTAQ HUSSAIN MIRZA AS PER DOCUMENTS. CL- 100

I, RACHANA UTTAM PATIL HAVE CHANGED MY MINOR DAUGHTERS NAME FROM HRUDAYA SUNIL PATIL TO HRUDAYA RACHANA PATIL AS PER HER DOCUMENTS. CL- 101

I HAVE CHANGED MY OLD NAME FROM ASHVIN VILAS KAMBLE TO NEW NAME ASHWIN VILAS KAMBLE AS PER THE AFFIDAVIT. CL- 107

I HANMANT YESHWANT JAMDADE, SPOUSE OF VAISHALI JAMDADE, NAVY NO. :151908-Y, EX NAVY: RANK LCK (O), HANMANT YESHWANT JAMDADE PRESENTLY RESIDING AT NL-6/16,3/13, PLOT NO.09, TRIMURTI OWNERS ASSOCIATION, SANT GYANESHWAR MAULI MARG, NERUL (EAST), SECTOR-15, NAVI MUMBAI 400706. I HAVE CHANGED MY NAME FROM JAMDADE HANAMANT YASHWANT TO HANMANT YESHWANT JAMDADE. VIDE AFFIDAVIT DATE 24TH FEB 2025. BEFORE EXECUTIVE MAGISTRATE THANE. CL- 111

I HAVE CHANGED MY NAME FROM NISA AKBAR TO NISSA AKBAR RAHIM GUL AS PER MY DOCUMENTS PROOFS. CL- 201

I HAVE CHANGED MY NAME FROM ARIFA AKBAR/ARIFA KHAN TO ARIFA AKBAR GHAUSE AS PER MY DOCUMENTS PROOFS. CL- 210

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SEVANTABAI KASHINATH PATIL TO SHEVANTA SVLARAM PATIL AS PER AADHAR CARD NO. 350523068718. CL- 301

I HAVE CHANGED MY NAME FROM ZUBEDA KHATOON TO JAHIDA BEGAM AS PER AFFIDAVIT DATED 04/04/2025. CL- 401

CHANGE OF NAME

I HAVE CHANGED MY NAME FROM PRAGATI PRAKASH PATIL (OLD NAME) TO PRAGATI RATNESH CHHABRIA (NEW NAME) AS PER AADHAAR CARD NO. 4070 8452 1181. CL- 499

I HAVE CHANGED MY NAME FROM DAULAL RATILAL DAGA TO DAULAL RATANLAL DAGA AS PER AFFIDAVIT DATED: 14/04/2025. CL- 501

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MAHAVIR JAIN TO MAHAVIR SULTANMAL LODHA AS PER AADHAR NO: 5380 2125 9479. CL- 510

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SURAJ JAIN TO SURAJ MAHAVIR LODHA AS PER AADHAR CARD NO: 8641 4017 2395. CL- 591

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SWAROOPA MOLUGU PENTEIYA TO SALMA SHAKIRHUSAIN BATISH AS PER AADHAR CARD. CL- 601

I HAVE CHANGED MY NAME FROM HURBADA MEET JITESH KUMAR TO MEET JITESH KUMAR HURBADA BHANUSHALI AS PER AFFIDAVIT DATED 15/04/2025. CL- 701

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MOHAMMED YASEEN AFSALI SYED TO MOHAMMAD YASEEN AFSALI SAYYED AS PER DOCUMENTS. CL- 710

I HAVE CHANGED MY NAME FROM ANNAMMA OUSEPH VARKEY TO ANNAMMA JOSE KOONAMPLAKIL AS PER MY DOCUMENTS. CL- 810

I, SUNITA SPOUSE OF NO 2767655X, HAV. SITARAM RAMA SALVI RESIDENT OF VILL: BHARNE PO: BHARNE TAL KHED DIST : RATNGIRI HAVE CHANGED MY NAME FROM SUNITA TO SUNITA SITARAM SALVI AND MY DATE OF BIRTH IS 25/10/1958 VIDE AFFIDAVIT DATED 11/04/2025 BEFORE EXECUTIVE MAGISTRATE KHED. CL- 901

I,NIRMALA SPOUSE OF NO JC 122200L, SUB .BALVANT SHIRKE RESIDENT OF VPO-- RAJWADI, TAL-- SANGMESHWAR. HAVE CHANGED MY NAME FROM NIRMALA TO NIRMALA BALAVANT SHIRKE AND MY DATE OF BIRTH IS 01/10/1951 VIDE AFFIDAVIT DATED 28/03/2025 BEFORE EXICUTIVE MAGISTRATE, RATNAGIRI. CL- 910

I,PARVATI SPOUSE OF NO 6914723F, NK, KALU DHONDU GORE RESIDENT AT VILLAGE VERAL, TAL-- KHED HAVE CHANGED MY NAME FROM PARVATI TO PARVATI KALU GORE AND MY DATE OF BIRTH IS 01/01/1963 VIDE AFFIDAVIT DATED 08/04/2025 BEFORE EXICUTIVE MAGISTRATE, KHED.CL-990

I, SHASHIKALA SPOUSE OF NO 2764264F, NK. KRISHNA SITARAM CHAWAN RESIDENT OF VILLAGE VERAL, TAL-- KHED HAVE CHANGED MY NAME FROM SHASHIKALA TO SHASHIKALA KRUSHNA CHAVAN VIDE AFFIDAVIT DATED 09/04/2025 BEFORE EXECUTIVE MAGISTRATE KHED. CL- 998

I, SMT VIMAL ALIAS SATHE VIDYA GAJANAN SPOUSE OF NO 8813136,RANK SEP. GAJANAN SATHE RESIDENT OF VILLAGE SARAND POST MAKHAJAN, TEH-- SANGAMESHWAR DIST-- RATNAGIRI, PIN- 415608 HAVE CHANGED MY NAME FROM SMT VIMAL ALIAS SATHE VIDYA GAJANAN TO VIDYA GAJANAN SATHE AND MY DATE OF BIRTH IS 23 MARCH1933 VIDE AFFIDAVIT DATED 09/04/2025 BEFORE NOTARY, DEVRUKH. CL- 999

नावात बदल

राजपत्रानुसार मी माझे नाव कुमार चंद्रकांत भागोजी कोंडविलकर वरून कुमार चंद्रकांत मारुती कोंडविलकर असे बदलले आहे (राजपत्र क्रमांक एक्स-९०७५)

CL-801

जिल्हा ग्राहक तक्रार निवारण आयोग, मुंबई उपनगर, प्रशासकीय इमारत 3 रा मजला, डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर उदयानासमोर, वांद्रे (पूर्व), मुंबई 51,
E-Mail- confo-mu-mh@nic.in Tel No. 022-26551625
Misc. Application No. 32/2024
In
Consumer Case No. 202/2024
MR. JETHANAND I. MEGHANI
.....Petitioner/Complainant/Appellant
Versus
M/S KCD HERITAGE PVT. LTD.
.....Opposite Party/Respondent(s)

To,
Opposite Party/Respondent Name:
1. M/S KCD HERITAGE PVT. LTD.,
THRU ITS DIRECTOR, MR. RAJIV C. DARJI
1101, 1102, TECHNO IT PARK,
OPP. EKATR METRO STATION, EKSAR VILLAGE,
BORIVALI (W), MUMBAI 400 091.
AND
ALTERNATIVE : AURA BIPLEX 310 RAM NAGAR,
S. V. ROAD, BORIVALI (W), MUMBAI-400 092.

जाहीर प्रकटन

वर नमूद तक्रारदार यांनी सामनेवाले यांच्या विरुध्द ग्राहक संरक्षण कायदा 2019 अन्वये तक्रार दाखल करण्यात आली आहे. यातील विरुध्द पक्ष क्र. 1 यांना नोटीस पाठविली असता ती बजावणी न होता परत आली म्हणून **या जाहिर नोटिसद्वारे कळविण्यात येते की** विरुध्द पक्ष क्र. 1 यांनी वर नमूद पत्त्यावर **दि. 21/05/2025 रोजी ठिक सकाळी 10:30 वाजता** वेळेत स्वतः अगर प्रतिनिधी मार्फत उपस्थित राहून आपला लेखी जबाब शपथपत्रासह सादर करावा.
विरुध्द पक्ष क्र. 1 हजर न राहिल्यास मा. आयोगाकडून एकतर्फी आदेश पारित करण्यात येऊन पुढील योग्य ती कार्यवाही करण्यात येईल याची दखल घ्यावी,

प्रबंधक
जिल्हा ग्राहक तक्रार निवारण आयोग, मुंबई उपनगर

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to all public at large that my client **(1) Mr. Rajesh Liladhar Chheda and (2) Mrs. Heena Rajesh Chheda** owners of **Flat No. 1,** Ground Floor, in the Building **Gitanjali,** belonging to **Gita Co-operative Housing Society Ltd.,** Plot No. 90, Sewree Wadala Scheme No. 54, Road No. 14, Near National Kannada High School, Wadala, Mumbai – 400031 (hereinafter referred to as **"the said Property"**) desirous to sale the said Property and found that they have lost/ misplaced the following original previous title documents in relation to the said Property, which are as under:
Details of Lost Document:
Purchase between Mrs. Rupa N. Modi and (i) Mr. Ambrish M. Upadhyaya & (ii) Mr. Bhupendra K. Upadhyaya. Agreement executed on 28.12.2006 which is registered under Serial Number BBE1-00172-2007 on 05.01.2007. (Hereinafter referred to as the "said Lost Document").
All person/s are hereby informed not to deal or carry out any transaction with anyone on the basis of the said lost/ missing document. If anyone has already carried out or being carried out kindly inform the undersigned in writing on the below mentioned address within 14 days from this present otherwise any rights of any nature whatsoever created/ transferred on basis of such missing documents shall be deemed to have been waived to all intents and purpose AND any person having any claim of any nature whatsoever to or against the said property or any part thereof is hereby required to make the same known in writing with the documentary proof thereof to the undersigned on the below mentioned address within 14 days from the date hereof otherwise the negotiations will be concluded and sale, transfer and/or assignment of the said property shall be completed without any reference to such claim or interest and the same, if any, shall be deemed to have been waived to all intents and purpose.

Sd/-
Advocate Tejas Kirti Doshi (9833419121)
B-404, B Wing, Jai Hanuman Nagar, Opp. Kamgar Stadium, Senapati Bapat Marg, Mumbai – 400028.
Place : Mumbai ; Date : 16th, April, 2025

The spirit of Mumbai is now 96 years old!
THE FREE PRESS JOURNAL
www.freepressjournal.in

फॉर्म नं. १४
(रेग्युलेशन ३३(२) पहा)
रजि. ए/डी. दस्तीने न झाल्यास प्रकाशनाद्वारे
नि. २

वसुली अधिकारी-I/II
यांचे कार्यालय
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण,
मुंबई (डीआरटी ३)
१ ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्सचेंज इमारत, सेक्टर-३० ए, वाशी,
नवी मुंबई-४०० ७०३

मागणी सूचना

रिकव्हरी ऑफ डेब्टस् ड्यु टु बँक्स अँड फायनान्शिअल इन्स्टिट्युशन्स ॲक्ट, १९९३ ची कलम २५ ते २८ आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियत २ अन्वये सूचना.
आर.पी. क्र. ९१ सन २०२३
धनलक्ष्मी बँक लि.
विरुद्ध
श्री. कौशिक चिमणलाल शाह आणि अन्य
प्रति,
प्रक -१. कौशिक चिमणलाल शाह,
(प्रोप्रा. मे. आदेश्वर ट्रेडर्स), कार्यालय: बी-००४, मीरा अपार्टमेंट, वसवी पेट्रोल पंप जवळ, मीता बारच्या पुढे, मिरगाव, मिरा रोड (पूर्व), जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र-४०११०१.
राहणार ए-२०३, ओम गिरिधर सीएचएस लि., पद्मावती नगर, १५० रोड, भाईंदर (पश्चिम), ठाणे, महाराष्ट्र-४०११०१.
प्रक -२. राजश्री कौशिक शाह,
राहणार ए-२०३, ओम गिरिधर सीएचएस लि., पद्मावती नगर, १५० रोड, भाईंदर (पश्चिम), ठाणे, महाराष्ट्र-४०११०१.
१. सदर अधिसूचित करण्यांत येते की, **ओए/७१४/२०१६** मध्ये पीठासिन अधिकारी, **कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी३)** यांनी पारित केलेल्या आदेशाने जारी केलेल्या वसुली प्रमाणपत्रानुसार **रु. ४०,१२,७५६.००** (रुपये तेरा लाख बारा हजार सातशे छप्पन्न मात्र) ची रक्कम दंड आणि पुढील व्याज आणि खर्चासह तुमच्याकडून (संयुक्तपणे आणि वेगवेगळे) येणे थकीत आहे.
२. तुम्हाला याद्वारे ह्या सूचनेच्या प्राप्तीच्या १५ दिवसांत वरील रकम प्रदान करण्याचे निर्देश देण्यात येते आहेत, कसूर केल्यास, रिकव्हरी ऑफ डेब्टस ड्यु टु बँक्स अँड फायनान्शिअल इन्स्टिट्युशन्स ॲक्ट, १९९३ व त्या अंतर्गत बनवलेले नियम यांच्या अनुषंगाने वसुली केली जाईल.
३. तुम्हाला याद्वारे सुनावणीच्या पुढील तारखेस किंवा त्यापूर्वी तुमच्या मत्तांचे तपशील एका प्रतिज्ञापत्रावर घोषित करण्याचे आदेश देण्यांत येतात.
४. पुढील कार्यवाहीसाठी **१८/०६/२०२५ रोजी दु. २.३० वा.** निम्नस्वाक्षरीकारांसमोर हजर होण्याचे आदेश याद्वारे तुम्हाला देण्यात येतात.
५. वरील रकमे व्यतिरिक्त तुम्हाला खालील रकमा सुद्धा भराव्या लागतील:
(ए) प्रमाणपत्र/निष्पादन प्रक्रियेच्या ह्या सूचनेनंतर तात्काळ सुरू होणाऱ्या कालावधी साठी देय असे व्याज
(बी) ही सूचना आणि वॉरंटस् च्या बजावणीच्या व थकबाकी रकमेच्या वसुलीकरिता केलेल्या अन्य सर्व उपाययोजनांच्या संबंधात आलेले सर्व खर्च, आकार आणि परिव्यय.
माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या २७/०२/२०२५ रोजी दिले.

सही/-
(दीपा सुब्रमनियन)
वसुली अधिकारी-II
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण,
मुंबई (डीआरटी-३)

जाहिर नोटीस

या नोटिसीद्वारे सर्व जनतेस कळविण्यात येते की, गाव मौजे गोडदेव, (भाईंदर पूर्व), तालुका व जिल्हा ठाणे, येथील दुकान क्र. ००२, तळ मजला, नर्मदा कृपा, आनंद नगरच्या मागे, काशी नगर, भाईंदर (पूर्व), ठाणे - ४०१ १०५ असून माझ्या अशिलांनी मेसर्स मनीष कन्स्ट्रक्शन कंपनी यांचेकडून खरेदी करण्याचे ठरविले आहे. तरी सदर दुकानावर कुणाही व्यक्तीचा किंवा संस्थेचा कोणत्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार किंवा हितसंबंध असल्यास सदरहू नोटिस प्रसिध्द झाल्यापासून १४ दिवसांचे आत सर्व पुराव्यानिशी लेखी खालील पत्त्यावर कळवावे, अन्यथा तसा कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार किंवा हितसंबंध नाही व असल्यास तो सोडून दिला आहे असे समजून व्यवहार पूर्ण केला जाईल याची नोंद संबंधितांनी घ्यावी.

दिनांक: १६/०४/२०२५
ॲड. हरेश शं. शेडेकर
सी-२०१, शालिनी कॉम्प्लेक्स, दिपक हॉस्पिटल रोड,
मीरा रोड (पूर्व), ठाणे-४०१ १०५
ई-मेल:hareshshedekar.adv@gmail.com

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to all public at large that my clients **Mr. Mukesh B. Mehta** owner and beneficiary in title for the **Block No. 5A/6,** in the Building **The New Sion Co-operative Housing Society Ltd.,** situated at Sion Sindhi Colony, Road No. 24, Sion (West), Mumbai – 400022 (hereinafter referred to as **"the said Property"**) desirous to sale the said Property and found that they have lost/ misplaced the following original previous title documents in relation to the said Property, which are as under:
1) Purchase Agreement of Dr. Kumari K. H. Thandhani AND;
2) Documents of transfer/ transmission from Dr. Kumari K. H. Thandhani and Mr. Gurdas Hotchand Thadani (Hereinafter referred to as the "said Lost Documents")
All person/s are hereby informed not to deal or carry out any transaction with anyone on the basis of the said lost/ missing document. If anyone has already carried out or being carried out kindly inform the undersigned in writing on the below mentioned address within 14 days from this present otherwise any rights of any nature whatsoever created/ transferred on basis of such missing documents shall be deemed to have been waived to all intents and purpose AND any person having any claim of any nature whatsoever to or against the said property or any part thereof is hereby required to make the same known in writing with the documentary proof thereof to the undersigned on the below mentioned address within 14 days from the date hereof otherwise the negotiations will be concluded and sale, transfer and/or assignment of the said property shall be completed without any reference to such claim or interest and the same, if any, shall be deemed to have been waived to all intents and purpose.

Sd/-
Advocate Tejas Kirti Doshi (9833419121)
B-404, B Wing, Jai Hanuman Nagar, Opp. Kamgar Stadium, Senapati Bapat Marg, Mumbai – 400028.
Place : Mumbai ; Date : 16th, April, 2025

मृत्यूपत्र क्र. ८९१ सन २०२४

मुंबई येथील न्यायाधिकारितेच्या उच्च न्यायालयात मृत्युपत्र आणि विनामृत्युपत्र न्यायाधिकरण
याचिका क्र. २१६८ सन २०२४

सुलोचना भास्कर वाडेकर, हिन्दु, मुंबईचे भारतीय रहिवासी, विधवा, पेशा-गृहिणी ज्या त्यांच्या निधनाच्या वेळी राहणार येथे, खोली क्र. ७, वरळी पोलीस कॅम्प, बिल्डिंग क्र. ३, वरळी, मुंबई-४०० ०३० यांचे मिळकत आणि क्रेडिटसह जोडलेला मृत्युपत्र सह प्रशासनाचा पत्रासाठी याचिका ....**मयत** मधुकर भास्कर वाडेकर, वय ६९ वर्षे, पेशा : निवृत्त, हिन्दु, मुंबईचे भारतीय रहिवासी, राहणार येथे नवीन बी-३, खोली क्र. ७, वरळी पोलीस कॅम्प, १ला मजला, पोचखानवाला रोड, मुंबई-४०० ०२५, वरील नामीत मयत व्यक्तीचे मुलगा आणि मृत्युपत्रामध्ये नमूद एकमेव लाभकारी या नात्याने ...**याचिकाकर्ते**
प्रति,
१. श्री. सुधाकर भास्कर वाडेकर,
खोली क्र. २०७, ए-विंग, श्री. पिंपळेश्वर हाऊसिंग सोसायटी, करी रोड, महादेव पालव मार्ग, मुंबई-४०० ०१३.
२. श्री. पद्माकर भास्कर वाडेकर,
खोली क्र. १७, विठोबा गणपत चाळ क्र. १६४/जीके, सी. एस. क्र. ६९२, जय मच्छिंद्र कृपा मंडळजवळ, धारावी, कोळीवाडा, मुंबई-४०० ०१७.
३. सर्व संबंधिताना

जर तुमचा वरील नावाच्या मयताच्या मिळकतीमध्ये कोणताही हितसंबंध असल्याचा दावा करित असल्यास तुम्हाला याद्वारे मृत्युप्रमाणपत्रासह प्रशसनाचा पत्राचा मंजुरीपूर्वी हजर राहणे आणि कार्यवाही पाहण्याचे आदेश देण्यात येत आहेत.

जर तुम्ही प्रशासकीय पत्रासह जोडलेली मृत्यूपत्राच्या मंजुरीला विरोध करण्यास इच्छुक असाल तर तुमच्यावर बजावलेल्या सदर सूचनेच्या सेवेपासून १४ दिवसांत प्रोथोनोटरी ॲण्ड सिनियर मास्टर, यांच्या कार्यालयात एक सावधानपत्र दाखल करणे आवश्यक आहे.

''तुम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की, राज्य विधी सेवा प्राधिकरण, उच्च न्यायालय विधी सेवा समिती, जिल्हा विधी सेवा प्राधिकरण आणि तालुका विधी सेवा समिती यांच्याकडून पात्रता निकषानुसार तुम्हाला मोफत विधी सेवा उपलब्ध आहे आणि तुम्ही पात्र असल्यास आणि तुम्ही मोफत विधी सेवा घेऊ इच्छित असल्यास तुम्ही वरीलपैकी कोणत्याही विधी सेवा प्राधिकरण/ समितीशी संपर्क करु शकता''.

साक्षीदार श्री. आलोक आराधे, मुख्य न्यायाधीश, मुंबई, सदर दिनांक ०८ एप्रिल, २०२५.

सही/-
प्रोथोनोटरी ॲण्ड सिनियर मास्टरकरिता
सीलर
सदर दिनांक ८ एप्रिल, २०२५
अखिलेश सिंग
याचिकाकर्त्यांकरिता वकील,
५०९, ॲकोर्ड क्लासिक, स्टेशनरोड, गोरेगाव (पू.), मुंबई-४०० ०६३

जाहीर सूचना

सर्व संबंधित व्यक्ती, अधिकृत रहिवाशी, पर्यावरण विषयक मंडळे, एन.जी.ओ. आणि इतर यांना या जाहीर सूचनेद्वारे असे कळविण्यात येते की राज्य पर्यावरण आघात मूल्यांकन प्राधिकरण महाराष्ट्र राज्य यांनी खालील वसाहत बांधकामासाठी पर्यावरण अनुमती प्रदान केली आहे. मेसर्स. लुसेट रिअल्टर्स प्रा. ली., ७०२, नटराज, एम.व्ही. रोड जंक्शन,प.द्रुतगती मार्ग,अंधेरी पूर्व,मुंबई - ४०००६९, महाराष्ट्र याद्वारे गृह व व्यावसायिक प्रस्तावित विकास योजना C.T.S. No. २७९, २८०, २८०/१, २८१/A/१/१(pt), २८२/A & २८२/C गाव - भांडुप (प) (विभाग-एस), मुंबईउपनगर, मुंबई. करीता पर्यावरण अनुमती पत्र क्रमांक - SIA/MH/INFRA2/४०९५९/२०२४ दिनांक:०८.०४.२०२५., सदर पत्राच्या प्रति महाराष्ट्र शासन, पर्यावरण अनुमती विभाग, मंत्रालय व महाराष्ट्र राज्य प्रदूषण नियंत्रण मंडळाकडे उपलब्ध आहे. त्याचप्रमाणे https://parivesh.nic.in/ या वन व पर्यावरण मंत्रालयाच्या वेबसाईटवर पाहू शकता.

संचालक
मेसर्स. लुसेट रिअल्टर्स प्रा. ली .
७०२,नटराज, एम.व्ही. रोड जंक्शन, प. द्रुतगती मार्ग,अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०० ०६९,

Public Notice

Mr Ashok V Ahuja and Mrs Mamta A Ahuja, intends to sell Flat No. 1301 on 13th floor w.r.t. CPS (CAR PARKING SPACE) (Open) No. 1 at ground level in Building known as Sai Drishti of "Sai Drishti CHSL (regd), together with Shareholding / membership/s of the Society and which society Complex is situate at CTS. No. E/317, Village Khar, 7th Road, Mumbai- 400052 together with furniture, fixtures, fittings and installations in as is-where is condition.
We have been informed that the said Flat was originally purchased by the intending seller from M/S JS Builders, a registered partnership firm, through a Sale Agreement executed on 17/02/2016.
Any person or persons having any right, title or interest by way of inheritance or claim against the said Flat and shares should send their claims in writing to the undersigned along with the documentary evidence in support of the said claim thereof within 15 days of publication of this notice, failing which claims, if any shall be deemed to have been waived.

Advocate Vishal Acharya
1004, 1005 10th floor, Raheja Chambers, Free Press Marg, Nariman Point, Mumbai 400021

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे आमच्या अशीलांच्या सूचनेनुसार देण्यात येते की, आम्ही याखालील लिखित **परिशिष्टात** अधिक तपशीलवारपणे विवर्णित परिसर (''**परिसर**'') च्या संदर्भात **श्रीम. कल्पना गगदानी** आणि **श्री. प्रकाश गगदानी** (''**मालक**'') रहाणार येथे, फ्लॅट क्र. ११०२, ११ वा मजला, तिवोली सेन्ट्रल एव्हेन्यू, हिरानंदानी गार्डन्स, एव्हेन्यू स्ट्रीट, पवई, मुंबई महाराष्ट्र ४०००७६ यांचे नामाधिकार तपासत आहोत, कारण मालकाने कोणत्याही आणि सर्व बोजा आणि दाव्यापासून मुक्त स्पष्ट आणि विक्री योग्य नामाधिकारासह मालकी हक्कावर आमच्या अशीलांकडे सदर परिसर विक्री आणि हस्तांतरण करण्यास सहमती दर्शविली आहे.

सर्व व्यक्ती/संस्था ज्यात कोणत्याही बँक आणि/किंवा वित्तीय संस्था आणि/किंवा प्राधिकरण समाविष्टीत सदर परिसराच्या संदर्भात आणि/किंवा भागावर विक्री, हस्तांतरण, देवाणघेवाण, भाड्याने देणे, भाडेपट्टा, उपभाडेपट्टा, कुळवहिवाट, उप-कुळवहिवाट, परवाना, अभिहस्तांकन, गहाण, प्रभार, धारणाधिकार, वारसा आणि अंत्यदान, उत्तराधिकार, भेट, देखभाल, सुविधाधिकार, विश्वस्त, कब्जा, भोगवटा, काळजीवाहु तत्व, कौटुंबिक व्यवस्था/तडजोड, कोणत्याही न्यायालयाचा डिक्री किंवा हुकूम, कंत्राट/करार, विकासहक्क, भागीदारी, मृत्युपत्र किंवा अन्य काही कोणत्याही प्रकारे कोणताही हक्क, नामाधिकार, फायदा, हितसंबंध, हिस्सा, दावा किंवा मागणी असल्यास या जाहीर सूचनेच्या प्रसिध्दीच्या तारखेपासून **७ (सात) दिवसात** खालील नमूद पत्त्यावर निम्मस्वाक्षरीकारांना दस्तावेजी पुराव्यांच्या नोटरी केलेल्या प्रमाणित सत्य प्रतीसह लेखी सदर कळविणे आवश्यक आहे. जर कोणताही दावा न केल्यास, सदर परिसरामधील अशा कोणत्याही तथाकथित दावा किंवा हितसंबंधाशिवाय कोणत्याही संदर्भाशिवाय व्यवहारामध्ये भाग घेण्यात येईल जे सर्व हेतु आणि उद्देश्यांकरिता सोडून दिल्याचे मानण्यात येईल आणि ते आमच्या अशीलावर बंधनकारक नसेल.

वरील संदर्भित परिशिष्ट (परिसर)

मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगराच्या नोंदणी जिल्हा आणि उप-जिल्ह्यात गाव पवईचा सीटीएस क्र. २०ए (भाग) आणि २२ए (भाग) धारक जमिन मोजमापित १६५७५.६९ चौ. मी. किंवा आसपास च्या त्या सर्व भाग आणि विभागांवर उभी ''कॅसल रॉक'' मधील (२) दोन कार पार्किंग जागा वापरण्याचा अनन्य अधिकारासह ''कॅसल रॉक'' अशा ज्ञात इमारतीच्या ''डी'' विंगच्या ११व्या मजल्यावर युनिट क्र. ११०२, मोजमापित ६९.८० चौ. मी. समतुल्य ७५० चौ. फू. रेरा चटई क्षेत्रासह बाल्कनी मोजमापित २.५० चौ. मी. समतुल्य २७ चौ. फू., एकूण ७२.१८ चौ. मी. समतुल्य ७७७ चौ. फू. (यानंतर ''**परिसर**'' म्हणून संदर्भित).

सोम सिन्हा ॲण्ड असोसिएटस्
वकील आणि कायदा सल्लागार
१०२/१०५, पहिला मजला, ब्ल्यू मून चेंबर्स, २५, नगिनदास मास्टर मार्ग, फोर्ट, मुंबई ४००००१.
इमेल : lawyers@somsinhaaociates.com
वेब : www.somsinhaassociates.com

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public that the following property: **A vacant piece of land situated at Saki (Powai), Mumbai, Suburban District, in the Registration Sub-District of Bandra, admeasuring approximately 2 acres, within the municipal limits of Greater Bombay, bearing Survey No. 62 (old) as per the survey conducted by the District Inspector and Land Records, Bombay, and New Survey No. 72, Bounded as follows:**
• **North:** Property belonging to Mr. Sharma
• **South:** Property belonging to Mr. Sousa
• **East:** Property belonging to David D'Souza and others • **West:** Public passage
is under a proposed transaction for sale/transfer. Any person(s) having any **claim, right, title, interest, or objection** of any nature whatsoever in respect of the said property is hereby requested to submit their objections in writing, along with supporting documents, to the undersigned within **15 (fifteen) days** from the date of publication of this notice.
If no objections are received within the stipulated period, the transaction shall proceed accordingly, and no claims shall be entertained thereafter.
For further inquiries, contact:
Shripal Jain – 7071744444
Rajesh Bhateja - 9898529401
Issued by:
Advocate Vinod Parekh
A-401, Jeevanprabha CHSL,
Chandavarkar Road, Borivali (West),
Mumbai - 400092.
Date-16-Apr-2025

न्यायालय खोली क्र. ३१

माझगाव येथील नगर दिवाणी न्यायालय मुंबई मधील त्यांच्या वाणिज्यिक संक्षिप्त वाद क्र. ११ सन २०२१
(दिवाणी प्रक्रिया संहिता, १९०८ च्या आदेश XXXVII अन्वये)
(सी.पी.सी. १९०८ च्या आदेश V नियम २० (१-ए) अन्वये प्रकाशनासाठी)

वाद सादर केला: ०२/०९/२०२१
वाद दाखल केला: ११/१०/२०२१

दिवाणी प्रक्रिया संहीता, १९०८ च्या कलम O.XXVII, नियम २ अन्वये वादाला उत्तर देण्यासाठी समन्स

सिएट लिमिटेड)
कंपनी अधिनियम, १९५६ च्या)
तरतुदींन्वये स्थापित एक पब्लिक)
लिमिटेड कंपनी, जीचे नोंदणीकृत)
कार्यालय आहे - आरपीजी हाऊस,)
४६३, डॉ. ॲनी बेझंट रोड, वरळी,)
महाराष्ट्र, मुंबई-४०००३०)
तर्फे त्यांचे प्राधिकृत स्वाक्षरीकार)
श्री. विनायक प्रफुल्ल करंडे)
... **वादी**

विरुध्द

गल्फ ओरिएंट शिपींग एलएलपी,)
एक लिमिटेड लायबिलिटी पार्टनरशिप,)
एलएलपीआयएन: एएएच-७४९९)
ज्यांचा नोंदणीकृत पत्ता आहे - ६१०-)
६११, ॲव्हीनोर निर्मल गॅलेक्सी,)
एलबीएस मार्ग, मुलुंड, मुंबई-)
४०००३०.)
... **प्रतिवादी**

प्रति,
गल्फ ओरिएंट शिपींग एलएलपी,
... उपरिनामित प्रतिवादी

चेंबर समन्स क्र. २७७१/२०२४ मधील (न्यायालय खोली क्र. ३१ मधील पीठासिन सन्मा. न्यायाधीश श्री. सचिन भिकमचंद भन्साळी यांच्या १२ मार्च, २०२५ दिनांकित आदेशानुसार).

प्रणाम: ज्याअर्थी, उपरिनामित वादींनी दिवाणी प्रकिया संहीता, १९०८ च्या आदेश XXXVII च्या नियम २ अन्वये तुम्ही उपरिनामित प्रतिवादींविरुध्द ह्या नामदार न्यायालयात एक वाद दाखल केला आहे.
म्हणून वादी विनंती करतात की:
ए. विद्यमान वादाची न्यायचौकशी दिवाणी प्रक्रिया संहिता, १९०८ च्या आदेश ३७ अंतर्गत एक संक्षिप्त वाद म्हणून व्हावी आणि विद्यमान वाद जेव्हा दाखल केला होता त्या तारखेपासून जेव्हा दावा रकमेचे प्रदान प्रतिवादी करतील आणि वादींकडून रोकड केली जाईल त्या तारखेपर्यंत मोजण्यात येणारे २१% (एकवीस टक्के) दराने प्रलंबित आणि नंतरचे व्याज यासह प्रतिवादींनी प्रदान करावयाच्या भा.रु. रु. १७,९३,५४९/- (रुपये सतरा लाख त्र्याण्णव हजार पाचशे एकोणपन्नास मात्र) च्या रकमेसाठी वादींच्या पक्षात एक हुकूम पारित करावा.
बी. प्रतिवादींविरुध्द आणि वादींच्या नावे वादाचे खर्च मंजुर व्हावेत.
सी. नामदार न्यायालयास योग्य आणि वाजवी वाटतील असे व न्यायाच्या हितासाठी अन्य कोणतेही निर्देश पारित करावेत.
तुम्हाला याद्वारे ह्या बजावणीपासून दहा दिवसात तुमच्या वतीने हजर होण्यासाठी समन्स बजावण्यात येते, कसूर केल्यास अशा दहा दिवसांच्या समाप्तीनंतर कोणत्याही समयी वादी रु. १७,९३,५४९/- (रुपये सतरा लाख त्र्याण्णव हजार पाचशे एकोणपन्नास मात्र) व विनंती केलेल्या व अशा खर्चासाठीची रक्कम व नामदार न्यायालय आदेश देईल अशा कोणत्याही व्याजासह एकत्रित रकमेसाठी एक हुकूम मिळवण्यास हक्कदार असतील.
जर तुम्ही तुमच्यावतीने हजर झालात तर त्यानंतर वादी तुमच्यावर निर्णयासाठी एक समन्स बजावतील ज्याच्या सुनावणीच्या वेळी तुम्ही नामदार न्यायालयाकडे वादाचा बचाव करण्याची परवानगी मागू शकतात.
प्रतिज्ञापत्र किंवा अन्य प्रकारे तुम्ही नामदार न्यायालयाला प